



Maitre d'Oeuvre : ARCHITECTURE-ENERGIE  
Alpespace – 114 voie Einstein - Bâtiment Uranus - 73800 FRANCIN  
Tél : 04 79 71 80 14  
Mel : secretariat@architecture-energie.com

Affaire N° : A242 DCE

Maitre d'Ouvrage : **Commune de Le Touvet**

Adresse chantier : Rue des fourneaux – Clos Schmitt – 38660 LE TOUVET

---

## **Transformation et réhabilitation de l'ancienne bibliothèque en centre de loisirs**

---

# **C.C.T.P**

## **Lot n°10 : PEINTURES**

# **INTERIEURES ET EXTERIEURES**

Cahier des  
Clauses Techniques Particulières

---

## TABLE DES MATIERES

|  |          |
|--|----------|
| <b>10.1 GENERALITES</b>                            | <b>2</b> |
| 10.1.1 Normes et règlements                        | 2        |
| 10.1.2 Protection des ouvrages                     | 2        |
| 10.1.3 Choix et échantillons                       | 2        |
| 10.1.4 Finitions et coloris                        | 2        |
| 10.1.5 Marques - Finitions et coloris de peintures | 2        |
| 10.1.6 Réception et reconnaissance des subjectiles | 3        |
| 10.1.7 Spécification du lot Peinture               | 3        |
| 10.1.8 Echafaudage - Matériel de mise en oeuvre    | 4        |
| 10.1.9 Consistance des travaux                     | 4        |
| 10.1.10 Protection des sols                        | 4        |
| 10.1.11 Nettoyage                                  | 4        |
| 10.1.12 Durée de la garantie                       | 5        |
| 10.1.13 Dossier de récolement                      | 5        |
| 10.1.14 Dénomination des plans et documents        | 5        |
| <b>10.2 PREPARATION DES TRAVAUX</b>                | <b>6</b> |
| 10.2.1 Prise en compte de la sécurité              | 6        |
| <b>10.3 PEINTURES et LASURES</b>                   | <b>6</b> |
| 10.3.1 Peintures intérieures                       | 7        |
| 10.3.1.1 Peintures parois verticales*              | 7        |
| 10.3.1.2 Peintures des plafonds                    | 7        |
| 10.3.1.3 Peintures sur menuiseries int.            | 7        |
| 10.3.2 Laquage                                     | 7        |
| 10.3.2.1 Laquage sur metal                         | 7        |
| <b>10.4 PEINTURE ET LASURE EXTERIEURE</b>          | <b>7</b> |
| 10.4.1 Peinture extérieure sous auvent maçonné     | 8        |
| 10.4.2 Peinture sur volets bois                    | 8        |
| 10.4.3 Lasure sous passées de toit                 | 8        |
| 10.4.4 Lasure sur bandeau de toiture               | 8        |
| <b>10.5 DIVERS</b>                                 | <b>8</b> |
| 10.5.1 Nettoyage                                   | 8        |
| 10.5.2 Dossier des ouvrages exécutés               | 8        |
| 10.5.3 Forfaitisation de l'offre                   | 8        |

## **10.1 GENERALITES**

Le présent descriptif concerne la transformation et réhabilitation de l'ancienne bibliothèque en centre de loisirs située à Le Touvet, et dont la commune de Le Touvet est le maître d'ouvrage.

L'Entreprise devra impérativement prendre connaissance et tenir compte de l'ensemble des pièces écrites de tous les lots et en particulier du CCTP commun à tous les lots.

### **10.1.1 Normes et règlements**

Les ouvrages seront réalisés en conformité avec les dispositions des DTU, des normes Françaises, Cahier des Charges du CSTB, décrets, arrêtés, circulaires, règlements en vigueur ..... etc, y compris tout autre document complétant la liste ci-dessous et leurs mises à jour éventuelles, notamment les documents suivants :

- D.T.U. 59.1 : Peinturage.
  - NF T 30-608 - Enduits de peinture pour travaux intérieurs spécifications : Février 1981
  - NF T 30-700 - Peintures - revêtements plastiques épais spécifications : mars 1983
  - NF T 30-804 - Peintures pour le bâtiment - spécifications des peintures microporeuses pour façades : décembre 1981
  - NF T 30-805 - Guide relatif aux produits de peinture utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment : mai 1983
  - NF T 30-806 - Travaux de peinture des bâtiments, schéma de contrat d'entretien périodique : septembre 1991
  - NF T 31-004 - Pigments - minium pour peintures : novembre 1975
  - NF T 36-005 - Classification des peintures, vernis et produits connexes : septembre 1989.
  - Tous les matériaux utilisés devront posséder un avis technique et leur mise en oeuvre sera conforme aux prescriptions de l'Avis Technique du C.S.T.B.
  - Avis techniques des matériaux et procédés utilisés, s'ils n'entrent pas dans le cadre D.T.U.
  - Notices techniques des fabricants.
  - Spécifications de l'U.N.P.V.F. (Union Nationale des Peintures et Vitrieres de France).
- La liste n'est pas limitative

### **10.1.2 Protection des ouvrages**

Les ouvrages existants ou en cours de construction devront être protégés contre les ébranlements dus aux chocs, dépôt de matériaux, circulation d'engins, etc... Les frais entraînés à la suite de dégradations résultant de mesures de protection insuffisantes seront à la charge de l'entrepreneur défaillant et ne seront en aucun cas imputés au compte prorata.

### **10.1.3 Choix et échantillons**

Dès l'ouverture du chantier, l'Entrepreneur soumettra au Maître d'Oeuvre la nomenclature des produits qu'il se propose d'utiliser en fonction de la nature des surfaces à recouvrir. Les tons des revêtements seront définis par le Maître d'Oeuvre. Des surfaces témoins de dimensions suffisantes seront soumises à son agrément pour chaque ton, un échantillon de chacun des produits sera déposé sur le chantier. Il pourra faire l'objet d'un essai à proximité de la surface témoin.

Une fois agréés, les produits doivent arriver sur le chantier dans des emballages fermés et étiquetés, portant les mentions prévues aux normes et règlements ci-dessus. Ils seront stockés dans un local fermant à clé, accessible à tout moment aux représentants du Maître d'Ouvrage et Maître d'Oeuvre. En cours de chantier l'Entrepreneur devra fournir tous les échantillons qui lui seront réclamés.

### **10.1.4 Finitions et coloris**

Pour chaque poste l'état recherché sera "soigné" au sens du DTU 59.1. Ce DTU fixe chaque opération et l'état de finition que l'entreprise devra à l'exécution de chaque ouvrage. Il sera donc tenu compte de toutes sujétions de façon, de fourniture et de pose nécessaires au bon achèvement et à la bonne finition de l'ouvrage.

Le Maître de l'Ouvrage choisit tous les coloris avec la faculté d'obtenir un panachage de trois tons ou matériaux par local.

### **10.1.5 Marques - Finitions et coloris de peintures**

#### **MARQUES**

Les peintures proposées par le titulaire du présent lot seront de marque notoirement connues, elles seront conformes aux Normes NF T 30.003. il devra tous les travaux nécessaires au parfait achèvement de l'ouvrage, tous les Produits employés devront être mis en oeuvre conformément aux normes et prescriptions des fabricants.

#### **FINITIONS ET COLORIS**

Pour chaque poste l'état recherché sera "soigné" au sens du DTU 59.1. Ce DTU fixe chaque opération et l'état de finition que l'entreprise devra à l'exécution de chaque ouvrage. Il sera donc tenu compte de toutes sujétions de façon, de fourniture et de pose nécessaires au bon achèvement et à la bonne finition de l'ouvrage.

Le Maître de l'Ouvrage choisit tous les coloris avec la faculté d'obtenir un panachage de trois tons ou matériaux par local.

#### **10.1.6 Réception et reconnaissance des subjectiles**

- Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur devra réceptionner les supports sur lesquels il a à intervenir et faire part au Maître d'Oeuvre des observations qu'il aurait éventuellement à formuler.
- A la demande du titulaire du présent lot, la réception des supports pourra avoir lieu en présence du Maître d'Oeuvre et des entreprises concernées. Au cas où il constaterait des anomalies, ou si l'état du chantier n'est pas conforme aux spécifications du D.T.U., il devra le signaler au Maître d'Oeuvre. S'il néglige cette formalité, il restera responsable des erreurs qui pourraient se produire et des conséquences qu'elles pourraient entraîner.
- Les raccords d'enduits exécutés par les entreprises des autres corps d'états qui seront refusés, seront recommencés par l'entrepreneur du lot peinture, au compte des entreprises responsables. Il devra indiquer à cet effet tous les ragréages qu'il jugera utiles au Maître d'Oeuvre et ce, au fur et à mesure de l'avancement des travaux des autres corps d'état. De ce fait, en aucun cas il ne pourra arguer un mauvais état d'un enduit, d'une paroi ou d'un plafond, pour obtenir un supplément quelconque à son forfait.

#### **10.1.7 Spécification du lot Peinture**

Les spécifications ci-dessous ne se substituent en aucune façon au C.C.T.G. Elles ont seulement pour but de rappeler, compléter ou préciser certaines dispositions d'ordre technique ou réglementaire.

- L'entrepreneur veillera, à sa parfaite coordination, avec les entreprises des autres lots en ce qui concerne la mise à la disposition des locaux avant et après travaux.
  - Les peintures faites, le peintre devra le nettoyage des sols, lavage, grattage des vitres. Il devra notamment poncer et gratter la peinture qui gênerait le jeu des ferrures des menuiseries extérieures et intérieures.
  - Dans le cas d'emploi de produits spéciaux ou de produits nécessitant une mise en oeuvre particulière, le Maître d'Oeuvre se réserve le droit de demander l'assistance technique du fournisseur du produit concerné.
  - L'entrepreneur du présent lot sera toujours responsable du choix des produits qu'il entend mettre en oeuvre :
    - \* les produits pour impressions et couches primaires seront à déterminer par l'entrepreneur en fonction de la nature et de l'état des subjectiles d'une part, et de la nature du type des produits de finition d'autre part ;
    - \* les produits pour rebouchages et enduits devront être compatibles avec les couches d'impression ou couches primaires ainsi qu'avec les produits de finition pour les enduits ; ils devront être adaptés au type de finition lisse ou structurée ;
    - \* les produits pour couches intermédiaires et de finition devront être compatibles avec les couches préparatoires et apprêts, et être de type voulu pour permettre d'obtenir l'aspect de finition demandé.
- L'entrepreneur devra également tenir compte dans le choix des produits, des atmosphères intérieures particulières rencontrées (humides, agressives, etc.) sur le chantier concerné.

Les entrepreneurs ont la liberté de proposer une marque de leur choix à condition :

- que cette marque provienne d'usines notoirement connues pour la qualité de leur fabrication ;
- que les produits soient de la meilleure qualité (dans la marque proposée) pour le type de peinture imposée et qu'ils soient parfaitement adaptés à la nature du support destiné à les recevoir, ainsi qu'à leur destination ;
- qu'il n'y ait pas d'incompatibilité entre les produits destinés à être appliqués sur un même support.

Les livraisons sur chantier seront toutes faites sous emballage d'origine. Les couches primaires seront exécutées avec les produits préconisés par le fabricant des produits utilisés. Les marques et produits proposés devront être précisés dans la réponse à l'appel d'offres pour permettre à l'Architecte de juger si ces propositions doivent être prises en considération.

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur devra procéder à un examen des subjectiles qui lui seront livrés par les autres corporations, et présenter éventuellement ses réserves à l'Architecte. Le commencement des travaux implique de la part de l'entrepreneur du présent lot l'acceptation de ces subjectiles.

L'Entrepreneur du présent lot a à sa charge tous bouchements, garnissages entre ces ouvrages et les ouvrages des autres corporations, tel que garnissage entre murs et plinthe bois, entre murs et huisseries...

#### **TRAVAUX DE PEINTURE D'IMPRESSION**

- Les travaux ne devront être exécutés que sur des subjectiles parfaitement secs. Avant application de toute couche, le subjectile devra être débarrassé des souillures, poussières, projection de plâtre ou mortier, taches de graisse, etc.

- Lorsque l'entrepreneur du présent lot doit l'impression des menuiseries, il doit s'entendre avec l'entreprise de menuiserie pour exécuter cette impression, soit en usine, soit à l'arrivée sur le chantier avant pose, et au plus tard dans les six jours.

\* Sur bois "à peindre" : Réalisation d'une couche de peinture d'impression réalisée avant pose, avec dégraissage des bois "gras" et traitement des noeuds des résineux.

\* Métaux ferreux : Ces éléments seront livrés sur le chantier, par les différents entrepreneurs, préservés d'une couche de peinture antirouille. Toutefois, l'Entrepreneur du présent lot devra une nouvelle couche de peinture antirouille, dès livraison des ouvrages sur le chantier, avec tous travaux préparatoires nécessaires.

\* Autres métaux : Il sera prévu un dégraissage soigné avant travaux de peinture.

\* Pour tous les subjectiles ayant reçu une couche primaire par les soins du fournisseur, le peintre devra procéder à une révision soignée de cette couche d'impression et il aura à sa charge l'exécution de tous les petits raccords nécessaires sur cette couche primaire.

### **RECHAMPISSAGES**

Les travaux de peinture sur tous matériaux seront soigneusement exécutés et devront tenir compte de tous rechamplissages nécessaires ou demandés en cours de chantier par le Maître d'Ouvre. Les rechamplissages ne donneront lieu à aucune plus value.

#### **10.1.8 Echafaudage - Matériel de mise en oeuvre**

Les agrès d'échafaudages seront établis conformément aux règles de sécurité et comporteront les protections réglementaires du personnel. Les échafaudages et les treuils manuels ou électriques auront subis avec succès la visite périodique obligatoire. L'entreprise devra fournir copie des certificats de visite. En cas de mauvais fonctionnement de l'appareil ou d'un dispositif de sécurité, l'Entreprise fera procéder, à la demande du Maître d'Ouvrage, à une visite d'un organisme de contrôle agréé. L'entrepreneur garde l'entière responsabilité de ces matériels pour tout accident corporel ou matériel qu'ils pourraient causer et pour toute réparation de dommages ultérieurs.

#### **10.1.9 Consistance des travaux**

Les travaux de peinture comprennent :

- la reconnaissance des subjectiles
- la fourniture des produits propres à l'exécution des travaux
- la fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échelles et échafaudages nécessaires
- la mise en peinture des surfaces de référence et des échantillons
- l'application des produits de peinture
- la qualité et l'aspect de finition, le degré de brillant, les coloris et les réchamplissages prescrits
- le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre
- les travaux rectificatifs ou complémentaires du gros- oeuvre ou de tout corps d'état, nécessaires pour mettre le subjectile dans l'état défini au chapitre 4 du D.T.U.
- les raccords estimés nécessaires par le Maître d'Ouvre suite à l'intervention d'autres corps d'état, après l'achèvement des travaux de peinture
- la dépose et la repose des appareils d'équipement et des portes
- les manutentions et équipements spéciaux nécessités pour permettre le libre accès aux subjectiles.

#### **10.1.10 Protection des sols**

D'une façon générale, l'entrepreneur devra prendre toutes les précautions qui s'imposent pour assurer la protection des surfaces qui pourraient être souillées par les produits qu'il met en oeuvre (bâches et toiles, collage des verres, bandes adhésives, vernis pelables, etc.).

Protection efficace des sols par polyane sur toute la surface des locaux concernés ou lits de sciure protecteurs des carrelages. Partout où cela sera nécessaire protection par panneaux de contreplaqués ou aggloméré.

#### **10.1.11 Nettoyage**

##### **NETTOYAGE DU CHANTIER**

Le chantier devra être nettoyé au fur et à mesure de l'avancement des travaux. A la fin des travaux, le chantier devra être livré propre et dégagé de toutes traces de gravois, déchets et emballages consécutifs aux travaux du présent lot, les déblais seront évacués dans une décharge spécialisée (aucun stockage ni benne sur le chantier). Aucun déchet ne sera brûlé ou enfoui sur le site du chantier, en cas de non respect le Maître d'Ouvrage se réserve le droit de faire intervenir une entreprise de nettoyage aux frais de l'entreprise adjudicataire.

##### **NETTOYAGE APRES INTERVENTION**

Nettoyage de mise en service après retouches :

- Enlèvement de toutes traces de mortier ou de sciure et de toutes projections sur les parois, plafonds, sols, carrelages, faïences, etc
  - Enlèvement des traces de peinture sur tous les équipements, sur le sol et autres ouvrages
  - Nettoyage de l'appareillage électrique, des quincailleries et accessoires
  - Enlèvement des déchets, et emballages, y compris ceux résultant des nettoyages eux-mêmes, et évacuation aux décharges spécialisées.
  - Vitrages sur les deux faces, y compris feuillures des menuiseries
  - Appareils sanitaires et leurs robinetteries
  - Appareillage électrique y compris luminaires
  - Accessoires de quincaillerie, notamment les paumelles des blocs-portes
  - Revêtements muraux, faïences
  - Dépose et évacuation des protections, des polyanes et des lits de sciure protecteurs des carrelages
  - Brossage et lessivage des revêtements de sol
  - Evacuation des déchets résultant des nettoyages eux-mêmes
  - Dépoussiérage de toutes les autres surfaces
- Ils seront réalisés conformément aux prescriptions du D.T.U. N° 59.1.

#### **10.1.12 Durée de la garantie**

Quel que soit le subjectile, et sauf cas particulier indiqué au chapitre " Descriptions des Ouvrages " ci-après, la garantie des travaux est de deux ans à compter de la réception des travaux par le Maître d'Ouvrage. Pendant la durée de la garantie, l'entrepreneur s'engage à exécuter gratuitement toutes les reprises rendues nécessaires par la mauvaise tenue du système de revêtement. Les rechampissages ne donneront lieu à aucune plus value.

#### **10.1.13 Dossier de récolement**

Suivant le CCTP du lot 00-Prescriptions communes à tous les lots, les documents à joindre seront :

- \* Les marques et références ainsi que les recommandations des fabricants des produits mis en oeuvre.
  - \* Les coloris exacts de peinture mis en oeuvre
  - \* Les fiches techniques des matériaux mis en oeuvre : nom du fabricant, la marque et l'appellation commerciale de chacun d'eux, avec sa fiche d'identification technique
  - \* Les notices de fonctionnement et d'entretien
  - \* Les Procès verbaux concernant le feu des matériaux mise en oeuvre, si nécessaire
- Faute par lui de satisfaire à cette obligation le décompte définitif sera mis en attente.

#### **10.1.14 Dénomination des plans et documents**

##### **PLANS ENVOYES**

L'entrepreneur à l'obligation de diffuser des plans selon une charte de dénomination.

Ainsi, tous les plans envoyés par l'entrepreneur auront la dénomination de fichier suivante:

LeTouvet-CentreLoisirs-EXE-**NomEntreprise**-LotXX-01-A-**NomDuPlan.pdf**

##### **Est entendu:**

EXE: nom de la phase (pour la phase Dossier des ouvrages exécutés, la dénomination sera "DOE")

XX: numéro du lot

01: numéro du plan

A: indice du plan

.pdf: nom de l'extension du fichier

Dénomination valable pour les plans natifs ou convertis (exemple pdf et dwg).

Toute modification d'un plan fera l'objet d'une nouvelle diffusion **avec nouvel indice.**

**Toute diffusion de plans se fera en fichier dwg et pdf.**

##### **DOCUMENTS ENVOYES**

La dénomination de tous les autres documents sera la suivante:

LeTouvet-CentreLoisirs-EXE-**NomEntreprise**-LotXX-**NomDocument.pdf**

## 10.2 PREPARATION DES TRAVAUX

### 10.2.1 Prise en compte de la sécurité

#### Sécurité collectives

#### **Priorité des mesures de protection collective sur les mesures de protection individuelle.**

Les protections collectives seront mises en place par : **le lot 16 - Echaffaudage et le lot 03/Démolition- Maçonnerie -**, en collaboration avec les autres entreprises, le Maître d'Oeuvre, l'OPC et le Coordonnateur SPS, de manière à rechercher une utilisation commune à un maximum d'intervenants.

En complément des autres éléments de protection collective inhérentes à chaque lot, le présent lot devra s'assurer d'une parfaite prise en compte des démarches de sécurité de ses propres compagnons, ainsi que des interactions avec les autres corps d'état sur le chantier.

Ces principes renvoient à la lecture et prise en compte du Plan de coordination général édité par le coordonnateur SPS.

## 10.3 PEINTURES et LASURES

Les peintures, vernis, lasures posséderont un label écologique : De plus, et ce pour toute peinture, lasure, vernis, il sera impérativement choisi le produit le moins émetteur de COV et formaldéhyde et ce quel que soit le support.

Peinture NF environnement : Le label NF Environnement est attribué par l'AFNOR et garantit que chaque produit en bénéficiant, répond aux caractéristiques prédéfinies de respect de l'environnement tout au long du cycle de vie du produit, de la conception, fabrication jusqu'à l'application, élimination. Les caractéristiques certifiées sont disponibles auprès d'Afnor.

Peinture ECOLABEL : Ecolabel est un label écologique de l'union européenne, ce label est accordé aux produits ou services qui satisfont aux exigences environnementales du système de label écologique de l'Union européenne. Les principaux objectifs recherchés sont :

Bonnes performances pour une utilisation à l'intérieur

Usage limité de substances dangereuses

Faible teneur en solvants

L'entreprise devra fournir à la demande de la Maîtrise d'Œuvre à la phase préparatoire ou pendant le chantier :

- les fiches de déclaration environnementale et sanitaire
- les fiches des produits de colles, .... avec le taux de COV et de formaldéhyde
- etc.

Les peintures intérieures posséderont un écolabel et seront de classe A/a horizon 2010 :

- COV maximum sans pigmentation 4g/l
- COV maximum avec pigmentation 30g/l
- Les justifications : Ecolabel, Classe la moins émettrice de COV et formaldéhyde. Seront impérativement apportées en phase préparation de chantier.
- ODEUR : Toutes les peintures, lasures et vernis seront SANS Odeur. Justificatif à fournir en phase préparation de chantier.
- Les coloris seront choisis par l'architecte, à sa demande les échantillons seront représentés. L'utilisation de couleurs fines, l'exécution de polychromie et autres changements de teintes ou de tons seront impérativement dus.

La dépose et la repose de l'ensemble des accessoires est à la charge du présent lot :

- ensemble des cache-prises, interrupteurs .....
- béquilles des blocs-portes ...

Les travaux de peinture à réaliser au titre du présent lot comprendront :

- Les travaux préparatoires tels que définis au DTU
- **Peinture sur support existant: une toile de verre est présente, celle-ci est conservée. L'entrepreneur doit prévoir la pose d'une nouvelle toile de verre dessus afin d'assurer un support sain et fiable.**
- L'ensemble des peintures (fourniture et mise en oeuvre) des ouvrages ci-dessous
- compris reprise des supports existants qui seront repeints.
- Le nettoyage de mise en service avant livraison

- Les échafaudages et échelles nécessaires aux travaux : fourniture, pose et entretien. Ces derniers seront conformes à la réglementation en vigueur tant en conception, qu'en mise en oeuvre.
- L'entreprise devra la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées. Entre autres, l'entreprise devra la protection par film polyane des sols, des menuiseries extérieures existants.

### **10.3.1 Peintures intérieures**

#### **10.3.1.1 Peintures parois verticales\***

Localisation:

RDC, R+1 et R+2: toutes les parois en plaques de plâtre ou maçonneries.  
Y-compris rangement intérieur mitoyen à la cage d'ascenseur.

#### **10.3.1.2 Peintures des plafonds**

Localisation:

RDC: joue + encoffrement Sud-Est + plafond escalier  
R+1: joue + encoffrement Sud-Est + plafond escalier  
R+2: plafond logement + joue

#### **10.3.1.3 Peintures sur menuiseries int.**

Localisation:

RDC, R+1 et R+2: sur blocs-portes intérieurs, appuis bois de fenêtres et plinthes

### **10.3.2 Laquage**

Laquage sur métal des tuyaux de la chaufferie, et des tuyauteries des sanitaires ainsi que des paillasses de salles de classe.

#### **10.3.2.1 Laquage sur métal**

Localisation:

Sur l'ensemble des tuyauteries apparentes de SDB et WC, sur tous les niveaux

### **10.4 PEINTURE ET LASURE EXTERIEURE**

Les travaux de peinture à réaliser au titre du présent lot comprendront :

- Les travaux préparatoires tels que définis au DTU
- L'ensemble des peintures (fourniture et mise en oeuvre) des ouvrages ci-dessous
- Le nettoyage de mise en service avant livraison
- L'entreprise devra la protection des surfaces qui pourraient être tachées, attaquées ou détériorées. Entre autres, l'entreprise devra la protection par film polyane des sols, des menuiseries extérieures existants.
- Echaffage prévu dans lot à part.

#### **10.4.1 Peinture extérieure sous auvent maçonné**

Sous auvent maçonné au RDC, façade Nord.

Localisation:

RDC: façade Nord

#### **10.4.2 Peinture sur volets bois**

Sur volets bois anciens (préalablement décapés par le lot déplombage) ou sur volets bois.



Mode de métrés: 2 faces comptées

Localisation:

Selon plans de façades

**10.4.3 Lasure sous passées de toit**

Sous passées de toit en lambris bois + chevrons bois.

Localisation:

Passées de toit de l'extension et de l'existant.

**10.4.4 Lasure sur bandeau de toiture**

Bandeau en bois hauteur 0.30m. Sur deux faces + champ.

Localisation:

Bandeau de toiture du bâtiment principal.

**10.5 DIVERS**

**10.5.1 Nettoyage**

Nettoyage de mise en service après retouches :

- Enlèvement de toutes traces de mortier ou de sciure et de toutes projections sur les parois, plafonds, sols, etc
- Enlèvement des traces de peinture sur tous les équipements, sur le sol et autres ouvrages
- Nettoyage de l'appareillage électrique, des quincailleries et accessoires
- Enlèvement des déchets, et emballages, y compris ceux résultant des nettoyages eux-mêmes, et évacuation aux décharges spécialisées.
- Nettoyage prêt à emménager

**10.5.2 Dossier des ouvrages exécutés**

Tel que défini dans les généralités. Reprendre la dénomination des plans et documents comme indiqué précédemment.

**10.5.3 Forfaitisation de l'offre**

**Forfaitisation de l'offre**

Montant des travaux se rapportant à des modifications que l'entrepreneur estimera éventuellement devoir apporter au cadre

de décomposition du prix global et forfaitaire pour pouvoir donner un caractère forfaitaire à la rémunération des ouvrages :

- par l'adjonction éventuelle de natures d'ouvrages qui, à son avis, n'ont pas été suffisamment explicités dans le C.C.T.P., en précisant les quantités et les prix correspondants,
- par la modification éventuelle, à fin de forfaitisation, des quantités indiquées pour les natures d'ouvrages figurant dans le cadre de décomposition, le justificatif détaillé de la correction étant à joindre en annexe.

Descriptions des travaux complémentaires éventuels prévus par l'entreprises :

- 
- 
- 
- 
-