



Maitre d'Oeuvre : ARCHITECTURE-ENERGIE  
Alpespace – 114 voie Einstein - Bâtiment Uranus - 73800 FRANCIN  
Tél : 04 79 71 80 14  
Mel : secretariat@architecture-energie.com

Affaire N° : A242 DCE

Maitre d'Ouvrage : **Commune de Le Touvet**

Adresse chantier : Rue des fourneaux – Clos Schmitt – 38660 LE TOUVET

---

## **Transformation et réhabilitation de l'ancienne bibliothèque en centre de loisirs**

---

# **C.C.T.P**

# **Lot n°11 : ASCENSEUR**

Cahier des Clauses Techniques Particulières

---

## TABLE DES MATIERES

<b>11.1 GENERALITES</b>	<b>2</b>
11.1.1 Normes et règlements	2
11.1.2 Divers points sur la réglementation	2
11.1.3 Equipement de la cabine	3
11.1.4 Sécurité	4
11.1.5 Dessins d'execution	4
11.1.6 Définition du matériel proposé	4
11.1.7 Consistance des travaux	4
11.1.8 Qualité des matériels	4
11.1.9 Mise en service	4
11.1.10 Protection du matériel	5
11.1.11 Limite des prestations	5
11.1.12 Contrôle des travaux	5
11.1.13 Essais	5
11.1.14 Registre	6
11.1.15 Garantie et entretien	6
11.1.16 Dossier de récolement	6
11.1.17 Dénomination des plans et documents	7
<b>11.2 CIRCULATIONS VERTICALES</b>	<b>7</b>
11.2.1 Ascenseur desserte sur 3 niveaux	7
11.2.2 Cabine	8
11.2.3 Panneau de commande en cabine	8
11.2.4 Commandes et signalisation	8
11.2.5 Rappel	9
11.2.6 Machine de traction	9
11.2.7 Variation de fréquence	9
11.2.8 Type de manoeuvre	9
11.2.9 Efficacité énergétique	9
11.2.10 Equipement en gaine	9
11.2.11 Télésurveillance- Télé-alarme	10
11.2.12 Garantie et prestations incluses dans l'offre	10
11.2.13 Dépannage et déblocage de personnes	10
<b>11.3 DIVERS</b>	<b>11</b>
11.3.1 Dossier des ouvrages exécutés	11
11.3.2 Forfaitisation de l'offre	11

## 11.1 GENERALITES

Le présent descriptif concerne la transformation et réhabilitation de l'ancienne bibliothèque en centre de loisirs située à Le Touvet, et dont la commune de Le Touvet est le maître d'ouvrage.

L'Entreprise devra impérativement prendre connaissance et tenir compte de l'ensemble des pièces écrites de tous les lots et en particulier du CCTP commun à tous les lots.

### 11.1.1 Normes et règlements

Les ouvrages seront réalisés en conformité avec les dispositions des DTU, des normes Françaises, Cahier des Charges du CSTB, décrets, arrêtés, circulaires, règlements en vigueur ..... etc, y compris tout autre document complétant la liste ci-dessous et leurs mises à jour éventuelles, notamment les documents suivants :

- Directive 95/16/CE (transposée par le décret 2000-810 du 24 août 2000)
- NF EN 81-70 – Accessibilité aux ascenseurs pour toutes les personnes y compris les personnes avec handicap
- XP P 82-511 ou XP P 82-611 ou EN 81-21 (uniquement dans le cas de l'installation d'un ascenseur dans un bâtiment existant avec des réserves réduites en partie supérieure et/ou inférieure de la gaine).
- Loi n° 2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté des personnes handicapées
- Décret n° 2006-555 du 17 mai 2006 et Arrêté du 01 août 2006 relatif à l'accessibilité des établissements recevant du public, des installations ouvertes au public et des bâtiments d'habitation et modifiant le code de la construction et de l'habitation
- Arrêté du 01 août 2006 : Accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public et des installations ouvertes au public lors de leur construction ou de leur création
- Arrêté du 25 juin 1980 relatif aux risques d'incendie et de panique dans les ERP.
- Règlement de sécurité approuvé par l'arrêté du 22 juin 1990 modifié.

### 11.1.2 Divers points sur la réglementation

Ne jamais mettre en service un ascenseur s'il n'a pas de contrat d'entretien.

Eclairage de gaine, 50 lux à 1m du toit de cabines portes fermées.

Eclairage local machine 200 lux, local poulies 100 lux, à 1m du sol.

Départ cabine impossible si la température du local machine > 40 °c.

Il n'y a pas d'obligation d'avoir une dimension de la cabine suffisante pour permettre le demi-tour d'un fauteuil roulant. Si le demi-tour est impossible, installer un miroir en fond de cabine pour que l'utilisateur du fauteuil roulant puisse s'assurer qu'il n'y a pas d'obstacle derrière lui et reculer en toute sécurité.

La ligne téléphonique pour la triphonie peut transiter par un autocommutateur (PABX). Vérifier dans ce cas que les tests de lignes faites par le Centre de Supervision Urbaine de Lyon (CSUL) sont techniquement possibles (certains PABX ne permettent pas le test depuis l'entrée ligne réseau jusqu'à la sortie poste interne) et que l'alimentation du PABX soit secourue.

Remarque importante : La directive ascenseur autorise le marquage CE et donc la mise en service de l'ascenseur uniquement si l'ensemble des exigences sont respectées. Bien que l'ascenseur soit conforme, il suffit qu'une seule des interfaces avec le bâtiment ou la construction ne le soit pas pour que le marquage CE ne puisse être apposé. Dans ces conditions l'ascenseur ne pourra pas être mis en service.

Une ligne téléphonique non raccordée par exemple et sa mise en service est impossible. Le marquage C.E dépend aussi de la réalisation de travaux qui ne sont pas à la charge de l'ascensoriste. Le maître d'oeuvre a l'obligation de les identifier.

#### L'accessibilité aux personnes handicapées

Les ascenseurs prévus dans cet immeuble d'habitation sont destinés au déplacement de personnes handicapées et seront réalisés conformément à toutes les exigences de la norme EN81-70, qui définit l'accessibilité aux ascenseurs pour tous les usagers y compris les personnes avec handicap.

En particulier il sera prévu :

##### \* Aux paliers

- Une signalisation sonore – un son pour la montée, 2 sons pour la descente – et lumineuse du prochain sens de déplacement
- L'enregistrement de l'appel confirmé par signalisation sonore et lumineuse

##### \* En cabine

- Le tableau de commande en cabine doit comporter
  - 1 bouton pour chaque étage
  - bouton d'alarme jaune avec symbole en forme de cloche

- le bouton du niveau de sortie doit être clairement reconnaissable ; il sera de couleur verte, faisant saillie de 5 mm par rapport aux autres boutons
  - l'enregistrement des appels doit être confirmé par signalisation sonore et lumineuse
- Une synthèse vocale - à l'arrêt de la cabine, une voix doit indiquer la position de la cabine et les mouvements des portes
- Une main courante à extrémités arrondies, situées à  $900 \text{ mm} \pm 25$  du sol
- Un miroir pour permettre d'observer les obstacles pendant le mouvement de recul pour sortir de la cabine, installé à une distance minimum du plancher de 300 mm ou sérigraphié si il est à moins de 300 mm.
- Un détecteur sensible assurant la sécurité des passagers entrant et sortant, couvrant les 2/3 au moins de la hauteur de la porte à partir de 25 mm au-dessus du seuil.
- Les symboles sur les boutons de commande doivent être en saillie, contrastés par rapport à l'arrière plan. Le marquage des boutons d'étage sera réalisé
  - Le numéro d'étage devra être gravé sur le bouton
  - La précision d'arrêt de la cabine doit être de  $\pm 10 \text{ mm}$

### L'isolation acoustique

La conception du bâtiment est telle que le niveau de bruit, engendré par le fonctionnement de l'ascenseur dans les logements, ne dépasse pas 30dB(A) dans les pièces principales et dans les cuisines de 35 dB(A) .

Dans la mesure du possible, la gaine ne sera pas contiguë à des pièces principales.

Dans le cas de pièces principales adjacentes à la gaine d'ascenseur, il conviendra de prendre des mesures d'isolation particulières afin que le niveau de pression acoustique du bruit transmis dans les logements ne dépasse pas 30 dB(A). Il est préconisé une épaisseur de 20 cm pour les murs de la gaine jouxtant des pièces principales. De plus les murs doivent être doublés, dans les pièces concernées, d'un produit thermo-acoustique apportant l'affaiblissement acoustique nécessaire. Ces travaux particuliers, liés à la conception du bâtiment, ne sont pas à la charge du lot Ascenseurs.

### 11.1.3 Equipement de la cabine

Apposer le marquage CE indélébile sur une plaque inviolable (ex: N° CE gravé sur une plaque métallique).

L'éclairage de secours, devra offrir un niveau d'éclairement minimum dans la cabine de 20 lux ainsi qu'une autonomie d' 1 heure minimum.

La boîte à bouton devra être accessible aux handicapés et comprendra :

- 1 bouton d'envoi par niveau desservi
- 1 bouton de réouverture des portes
- 1 bouton de fermeture des portes
- Les flèches de direction cabine
- L'affichage de la position de la cabine

Tous les boutons seront cerclés d'anneaux lumineux et à signal sonore, en relief, et munis d'inscriptions en braille disposées à leur côté. Les boutons d'étage doivent être situés au-dessus des boutons d'alarme et de réouverture de porte. Toutes les commandes, y compris celles de la téléphonie, devront être placées à une hauteur comprise entre 90 et 130cm.

Remarque : le bouton de blocage des portes ouvertes est interdit, mais un contact à clé est autorisé.

Position de la boîte à boutons à l'intérieure de la cabine à droite en entrant dans le cas de l'appareil.

Synthèse vocale pour l'annonce vocale en cabine de l'étage desservi.

Miroir demi-hauteur (pas toute la hauteur de cabine) en fond de cabine permettant le recul d'un fauteuil roulant.

L'habillage de la cabine comprendra une main courante aux extrémités recourbées contre la paroi et placée du côté des boutons de commande.

Dispositif de demande de secours conforme à la norme EN 81-28.

Les appels de secours sont à renvoyer vers le responsable du bâtiment avec dans ce cas la mise en place d'une sirène autonome sur le toit de cabine et d'un bouton poussoir commandant celle-ci depuis l'intérieur de la cabine. Ce poussoir pourra être celui commandant la triphonie. Dans ce cas, la mise en service de la sirène se fera sans délais après appuie sur le bouton d'appel.

Affichage dans la cabine du mode de fonctionnement de l'appel secours (exemple selon les appareils : un appui court = sirène, un appui >3 secondes = appel téléphonique).

Afin de permettre l'accès des fauteuils roulants, la largeur du passage libre des portes sera de 800mm minimum.

La cabine sera équipée de cellules photoélectriques toute hauteur et d'éclairage LED avec extinction automatique après 2 minutes de non utilisation.

La trappe de toit de cabine est obligatoire pour les ascenseurs =8 personnes dans les ERP seulement.

#### **11.1.4 Sécurité**

L'entrepreneur respectera les règles de sécurité en vigueur lors de la réalisation de ses ouvrages. Les frais consécutifs aux dispositions prises en matière de sécurité et de protection de la santé des travailleurs seront pris en compte conformément à ceux énoncés dans le Plan Général de Coordination (P.G.C.) établi par le coordonnateur désigné et joint au présent dossier de consultation.

Ce poste devra être pris en considération et les frais en résultant seront réputés inclus dans les prix unitaires figurant au bordereau estimatif.

#### **11.1.5 Dessins d'exécution**

L'entreprise devra fournir à la remise de l'offre des plans d'avant projet afin de s'assurer de la compatibilité du matériel proposé avec le projet.

Pour tous les ouvrages, l'Entrepreneur devra établir, en conformité avec les pièces du marché, les dessins d'ensemble et de détails nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose, en liaison avec les autres corps d'états.

Ces dessins devront préciser les emplacements et dimensions de ses ouvrages, les axes et les dimensions des trous et feuillures éventuelles à réserver.

Ils seront soumis à l'approbation du Maître d'Oeuvre avant l'exécution des ouvrages, dans un délai compatible avec le planning d'exécution.

#### **11.1.6 Définition du matériel proposé**

La proposition de l'Entreprise sera considérée comme étant conforme au CCTP.

Toutefois, l'Entreprise fournira un descriptif technique concernant le matériel proposé (caractéristiques techniques, entraînement, commande etc... décoration, accessoires).

#### **11.1.7 Consistance des travaux**

Les travaux relatifs au présent lot comprennent l'ensemble des ouvrages d'installation d'ascenseurs, à savoir :

- La fourniture, le transport, le déchargement, le stockage et la distribution sur le chantier, le montage, DTU, le raccordement ainsi que le réglage de tous les appareils, organes et accessoires nécessaires au bon fonctionnement des installations définies dans le présent document.
- Les échafaudages et agrès nécessaires à l'exécution des travaux,
- Les dispositifs de protection des ouvrages contre toutes les dégradations,
- Les dispositions de sécurité et d'hygiène inhérentes au personnel,
- Les fourreaux, fixations et ouvrages annexes nécessités par l'installation,
- Les plans, schémas électriques, notices de montage et d'entretien,
- Les contrôles et essais des installations y compris frais correspondants.

#### **11.1.8 Qualité des matériels**

Toutes les fournitures, matériels, appareillages, etc..., seront neufs et de bonne qualité. Ils devront être conformes à la réglementation en vigueur au moment de l'exécution des travaux, au point de vue de la fabrication, des caractéristiques, du montage, de la mise en œuvre et de l'emploi.

Il appartient à l'Entreprise qui demeure seule responsable des travaux, de vérifier et de contrôler l'origine des matériels et appareillages, selon les caractéristiques et les principes de fonctionnement.

L'acceptation d'un matériel par le Maître de l'Ouvrage ou par le Maître d'Œuvre ne pourra avoir pour effet de décharger la responsabilité de l'Entrepreneur.

#### **11.1.9 Mise en service**

Sauf modalités particulières, la mise en service intervient normalement après réception de l'installation.

Pendant cette période, l'Entreprise doit procéder aux réglages définitifs et informer le personnel d'exploitation des modalités de mise en route, de conduite et d'arrêt des installations, en liaison avec les documents d'exploitation fournis à la réception.

### 11.1.10 Protection du matériel

#### Protection contre la corrosion

- Les pièces métalliques susceptibles d'être attaquées, seront soit cadmiées et passivées, soit zinguées à chaud,
- Les châssis métalliques supportant l'appareillage seront sablés, métallisés au zinc ou zingués à chaud, puis recouverts d'une couche de peinture antirouille.
- Les éventuelles détériorations de la protection seront remises en état après montage.

#### Protection contre les inductions

Les équipements et les liaisons seront protégés contre les signaux parasites :

- en utilisant des câbles avec écran relié à la terre pour les circuits d'alarmes, de sécurité et de téléphone,
- en reliant les appareils au même point de masse,
- en éloignant les circuits de contrôle des circuits de puissance.

### 11.1.11 Limite des prestations

Prestation hors lot :

- La réalisation de la gaine,
- Les trous, scellements, réservations et calfeutrements.
- L'alimentation électrique- puissance et lumière- au niveau des coffrets de manœuvre ; il est mis à la disposition de l'entreprise du présent lot, un câble électrique calculé en fonction des informations données par le lot ASCENSEUR.

Informations disponibles :

- triphasé 400 V pour la force motrice
- monophasé 220 V pour la lumière
- une ligne France Télécom sur conjoncteur
- circuit de terre.
- Les lignes téléphoniques obligatoires raccordées au réseau commuté pour assurer la communication bidirectionnelle avec le centre de sécurité de l'installateur,
- Les ventilations hautes de gaines,
- Les mises en peinture des locaux techniques et des portes palières (si livrées en finition à peindre)

### 11.1.12 Contrôle des travaux

Avant l'installation de son matériel sur le site, le titulaire du présent lot réceptionnera les ouvrages exécutés par le Lot GROS ŒUVRE ainsi que ceux du lot ELECTRICITE et fera le cas échéant toutes les remarques et réserves nécessaires à une réalisation en conformité avec ses plans d'exécution.

Le titulaire du présent lot obtiendra en particulier avant son intervention :

- une gaine propre et sèche
- une gaine conforme à ses plans d'installation
- les crochets de manutention et la grille de ventilation conformément aux plans transmis
- l'alimentation électrique fournie au dernier niveau haut
- une zone de stockage réservée au niveau rez-de-chaussée (30 m²)
- une ligne téléphonique pour assurer la communication bidirectionnelle

Au cours du chantier, à intervalles réguliers ou autant que nécessaire, le Maître d'Œuvre procédera à des opérations de contrôle portant sur la qualité des matériels et leur mise en œuvre.

Les équipements construits en dehors du chantier seront soumis tant en usine ou atelier qu'après montage à une série de contrôles destinés à juger de la qualité de leur réalisation, des commodités de montage et de maintenance, ainsi que de leurs aptitudes à assurer le service auquel ils sont destinés.

### 11.1.13 Essais

Après achèvement complet des travaux, il sera procédé aux vérifications et essais conformément aux exigences de la Directive. Ces opérations auront pour but de vérifier si toutes les conditions du marché sont remplies. Elles sont entièrement à la charge de l'Entreprise qui devra également prévoir tout le matériel et la main d'Œuvre nécessaires (le matériel d'essai restant sa propriété). Les examens et essais doivent être effectués, selon la norme EN 81 par une personne ou un organisme agréé par les autorités publiques.

Ces essais et vérifications doivent porter sur les points suivants :

- dispositifs de verrouillage, dispositifs électriques de sécurité (annexe), éléments de suspension et leurs attaches ;
- système de freinage;

- mesures d'intensité ou de puissance et mesure de vitesse;
- dispositifs hors course de sécurité;
- vérification de l'adhérence;
- limiteur de vitesse;
- parachute de cabine; parachute de contrepoids; amortisseurs;
- dispositif de demande de secours.

#### 11.1.14 Registre

Les caractéristiques de l'ascenseur doivent être consignées dans un registre ou dossier, constitué au plus tard au moment de la mise en service de l'installation. Ce registre ou dossier doit être tenu à jour et comprendre :

- Une partie technique où figurent la date de la mise en service, les caractéristiques de l'ascenseur, les caractéristiques des câbles et/ou des chaînes et celles des 5 éléments pour lesquels une attestation d'examen de type peut être demandée.

Il doit y être annexé les plans d'installation dans le bâtiment et les schémas électriques (utilisant les symboles CEI) qui peuvent être limités aux circuits nécessaires pour la vue d'ensemble des problèmes de sécurité. Une nomenclature doit expliciter les symboles utilisés.

- Une partie où figurent les doubles datés des rapports des examens et visites et leurs observations.
- Ce registre ou dossier doit, en tout état de cause, être à la disposition du service qui a la charge de l'entretien et de la personne ou organisme qui effectue les examens et essais périodiques.

#### 11.1.15 Garantie et entretien

L'Entreprise chargée des travaux exercera une garantie pendant les 12 mois qui suivront celui de la mise en service contre tout vice, quelle qu'en soit la nature, apparent ou non.

Elle assurera gratuitement l'entretien pendant une période de 1 an.

L'Entreprise sera ensuite responsable dans les conditions prévues au contrat d'entretien qu'elle devra proposer en même temps que son offre.

#### 11.1.16 Dossier de récolement

Suivant le CCTP du lot 0 - CCTP commun à tous les lots, les documents à joindre seront :

- Déclaration de conformité CE donnée par l'ascensoriste suivant l'annexe XIII module H du décret N°2000- 810 ou par un bureau de contrôle.
  - Caractéristiques principales de l'ascenseur.
  - Plan de l'installation.
  - Diagrammes électriques (+ hydrauliques).
  - Caractéristiques des composants de sécurité.
  - Caractéristiques des câbles ou chaînes ou courroie.
  - Le dossier propriétaire.
  - Notice d'utilisation de l'outil de programmation.
  - Carnet de bord ou de suivi qui sera laissé dans le local machine pour que les techniciens de maintenance inscrivent les détails de leurs interventions.
  - Etude de sécurité faite par l'ascensoriste après installation d'un appareil neuf ou d'une transformation importante (liste des transformations importantes NF P82 212). (Par la suite, une deuxième étude de sécurité devra être faite par le titulaire de la maintenance).
  - Déclaration de conformité
  - Caractéristiques de base de l'ascenseur
  - Registre
  - Plans de l'ascenseur à l'intérieur de l'immeuble
  - Schémas électriques des circuits de sécurité et du circuit de puissance
  - Liste des composants de sécurité
  - Caractéristiques de base des câbles
  - Instructions générales de maintenance pour l'ascenseur
  - Instructions de maintenance pour les composants de sécurité
  - Instructions d'utilisation normale de l'ascenseur
  - Instructions pour les opérations de secours
  - \* Afficher dans le local machine :
  - \* Instructions de maintenance ascenseur et composants de sécurité pour usage normal et pour opérations de secours.
- RAPPEL :** Les ascenseurs ne devant pas être mis en service sans contrat d'entretien

#### 11.1.17 Dénomination des plans et documents

**PLANS ENVOYES**

L'entrepreneur à l'obligation de diffuser des plans selon une charte de dénomination.

Ainsi, tous les plans envoyés par l'entrepreneur auront la dénomination de fichier suivante:

CentreLoisirs-LeTouvet-EXE-**NomEntreprise**-LotXX-01-A-**NomDuPlan.pdf**

**Est entendu:**

EXE: nom de la phase (pour la phase Dossier des ouvrages exécutés, la dénomination sera "DOE")

XX: numéro du lot

01: numéro du plan

A: indice du plan

.pdf: nom de l'extension du fichier

Dénomination valable pour les plans natifs ou convertis (exemple pdf et dwg).

Toute modification d'un plan fera l'objet d'une nouvelle diffusion **avec nouvel indice.**

**DOCUMENTS ENVOYES**

La dénomination de tous les autres documents sera la suivante:

CentreLoisirs-LeTouvet-EXE-**NomEntreprise**-LotXX-**NomDocument.pdf**

**11.2 CIRCULATIONS VERTICALES****11.2.1 Ascenseur desserte sur 3 niveaux**

Le titulaire du lot ascenseurs devra la mise en oeuvre complète de ses installations dans les réservations en attente laissées par l'entreprise de Gros oeuvre (sous réserve que le titulaire du présent lot fournisse en temps utile les plans des propres besoins).

Il est précisé que l'entreprise adjudicataire devra faire son affaire de la gaine mise à disposition. Elle devra se conformer aux plans joints au dossier d'Appel d'Offres. Toutes les dispositions devront être prises par la présente entreprise pendant la mise en oeuvre et au cours des essais pour assurer la sécurité du chantier pour l'ensemble du personnel travaillant ou transitant à proximité des gaines.

Caractéristiques principales de l'appareil :

- Ascenseur modèle Synergy Élément ou équivalent,
- Appareil ne nécessitant aucun local de machinerie, celle-ci étant incluse dans le volume de la gaine.
- Charge : 630 Kg - 8 Personnes
- Vitesse: 1 m/s
- Entraînement direct par gearless à vitesse régulée par variation de fréquence, suspension mouflée.
- Arrêts : 3 - Course : 6.55 m
- Niveaux desservis :3
- Accès sur 1 face de service
- Nombre total de portes palières : 3
- Gaine: Maçonnée avec réservation à diffuser  
Largeur 1.60m x Profondeur 1.80 m
- Hauteur sous plafond de gaine 3.41 m + dalle de couverture
- Profondeur de fosse 1.5 m

L'ensemble des cotes de réservations de l'ascenseur devra être remis au maçon en phase de préparation. Ascenseur, y compris ensemble des fixations et rails traités contre l'oxydation.



### 11.2.2 Cabine

#### Cabine

- Parois en tôle plastifiée ou tôle laquée, teinte au choix selon nuancier
- Face d'accès inox brossé 180
- Vantaux inox brossé 180
- Plafond de cabine thermolaqué blanc (RAL 9003) avec éclairage par spot à extinction automatique
- Miroir toute largeur, mi-hauteur sur la paroi du fond
- Panneau de commande, équipé d'une synthèse vocale.
- Barre d'appui en acier chromé sur la paroi latérale opposée au tableau de commande
- Bâti (montants verticaux) de cabine et plinthes finition laqué noir
- Faces d'accès fermées par porte automatique, fermeture contrôlée par rideau de cellules
- Dimensions cabine : Largeur 1.10 m x Profondeur 1.40 m x Hauteur 2.20 m
- Plancher tôle avec revêtement PVC

Portes automatiques, coulissantes, à ouverture latérale, entraînées par la porte cabine en regard.

- Classement au feu E1 20
- Pose en gaine derrière la face d'accès
- Type à 2 vantaux automatiques à ouverture latérale
- Passage libre : Largeur : 0.90 m x Hauteur 2.00 m
- Vantaux et huisserie : Inox brossé 180 à tous les niveaux
- Seuil aluminium

Le niveau des portes palières sera supérieur de 3 mm à celui du niveau fini des paliers afin d'empêcher les eaux de lavage de s'écouler dans la gaine.

Encadrement de finition des baies palières (tête de mur béton jusqu'au huisseries des portes d'ascenseurs), lot Menuiserie Intérieures.

### 11.2.3 Panneau de commande en cabine

La cabine sera équipée d'un panneau de commande, accessible aux handicapés, et comportant:

- boutons poussoirs lumineux pour chaque étage à desservir (numéro sur le bouton)
- bouton poussoir pour l'alarme
- flèches de sens de déplacement de la cabine
- un indicateur lumineux de position de la cabine
- bouton de réouverture de porte
- bouton de fermeture de porte
- bouton d'alarme
- Système de communication bidirectionnelle relié au centre de sécurité de l'installateur.

Ce panneau de commande sera installé sur la paroi latérale de la cabine, du côté de la fermeture de la porte cabine.

### 11.2.4 Commandes et signalisation

Il sera prévu à tous les niveaux : Des indicateurs de position avec flèches lumineuses de préavis avec gong indiquant la cabine qui va s'arrêter et son sens de déplacement.

#### Commandes et signalisation (EN81-70)

- Commande : Par touche modèle ThyssenKrupp SM1+ ou équivalent
- Signalisation lumineuse du sens de marche et du niveau d'arrêt aux paliers (indicateurs de position + flèches de direction avec gong)

#### En cabine

- Téléphone d'urgence, type mains libres à numéros précomposés conforme à la réglementation en vigueur et permettant d'assurer les nombreuses prestations liées au service de veille 24H/24.

Ces prestations sont définies précisément dans le cadre du contrat de maintenance et font l'objet d'un abonnement spécifique. Conformément à la directive européenne 95/16/CE, ce dispositif garantit notamment une liaison bidirectionnelle permanente avec un service d'intervention rapide.

- Bouton de re-fermeture de porte en cabine.

- Signalisation lumineuse et sonore de surcharge
- Signalisation lumineuse du sens de marche et du niveau d'arrêt en cabine

**En partie haute de gaine**

- Tableau de branchement d'alimentation électrique

**En gaine**

- Anneaux de manutention en gaine
- Eclairage de la gaine par tubes fluorescents
- Echelle d'accès en fond de fosse
- Sonnerie d'alarme sur la porte du hall d'entrée

**11.2.5 Rappel**

Position bouton d'appel au palier pour respect de Norme EN81-70 (Accessibilité PMR) :

Afin de positionner les boutons d'appel de l'ascenseur aux paliers, (à 500 mm d'un angle de mur - Norme accessibilité PMR – EN81-70), il y a lieu de prévoir par l'électricien du chantier (prestation non comprise dans notre offre) un fourreau (diamètre 30 mm et des boîtes « plexo » ou réservations des boîtes à bouton) allant de la gaine ascenseur (10 cm à l'aplomb intérieur du vide de gaine), jusqu'à l'emplacement de la boîte au palier (hauteur de la boîte : 1,07 m).

Lors d'une configuration de l'ascenseur avec des portes palières posées en gaine derrière la face d'accès (porte dite en gaine, sans grandes façades), il y a lieu de prévoir un habillage de finition sur les pourtours des baies palières en béton jusqu'aux huisseries des portes de l'ascenseur (Placoplatre, carreau de plâtre, bois, médium, etc....).

Les portes palières ne sont pas livrées d'usine avec un encadrement métallique d'habillage depuis leurs huisseries jusqu'aux nez de murs béton.

**11.2.6 Machine de traction**

La machine de traction, à haut rendement, sera un moteur compact et ultra silencieux, implanté en face avant de la gaine de façon à éviter la création d'un local de machine.

**11.2.7 Variation de fréquence**

Le matériel proposé devra être équipé d'une variation de fréquence.

**11.2.8 Type de manoeuvre**

La manoeuvre devra être de type collective-descente.

Le protocole devra être ouvert à toutes les sociétés pouvant assurer l'entretien des installations.

**11.2.9 Efficacité énergétique**

L'entreprise fournira avec son offre, la classification énergétique, selon la norme VDI4707, pour laquelle elle s'engage avec le matériel proposé.

**11.2.10 Equipement en gaine****Guides**

Conformément aux prescriptions de la Norme NF EN 81 chapitres 10-1 et 10-2, le guidage des cabines et contrepoids sera réalisé à l'aide de profils d'acier en T.

Les profils cabines seront usinés par rabotage sur trois faces de coulissement et en bout pour permettre l'assemblage des éléments consécutifs. Profils assemblés et centrés par tenons et mortaises avec éclisses boulonnés en partie arrière afin d'obtenir un ensemble rigide.

Le flambement en cas de fonctionnement des parachutes ne devra pas laisser subsister de déformation permanente.

La flexion des guides par excentration de la charge ne devra pas gêner le fonctionnement des parachutes.

Les guides seront maintenus sur des étriers fixés aux parois des gaines et dans l'épaisseur des planchers au moyen de crapauds, et sur les IPN dans les gaines. Les points d'attaches seront en nombre suffisant. Il devra être tenu compte pour les calculer de toutes modifications pouvant exister dans la continuité ou dans la nature de la gaine, de façon à ne pas créer de point faible entraînant un risque de déformation. Les étriers devront être conçus pour permettre la correction des faux aplombs et compenser automatiquement les dilatations et tassements du bâtiment.

La tolérance dans le parallélisme des guides sera au maximum de 5 mm, quelle que soit la course.

**Coulisseaux**

Les coulisseaux seront constitués de façon à résister à l'usure et à permettre un frottement silencieux.

**Contrepoids**

Le contrepoids sera constitué par un étrier renfermant des gueuses de fonte. Il sera guidé par coulisseaux au niveau des traverses horizontales de l'arcade avec amortisseur à la partie inférieure. L'existence d'un espace accessible sous cuvette nécessite l'installation d'un parachute sur le contrepoids.

**Câbles de suspension de la cabine et du contrepoids**

Pour des raisons d'entretien les courroies de traction sont à proscrire, elles seront remplacées par des câbles. Les hélices formées par le fil ou les torons sont d'un pas uniforme. Ces câbles seront d'un seul tenant réalisé en acier spécial et devront comporter au moins 6 torons autour d'une âme en chanvre.

Leurs caractéristiques seront déterminées en fonction des prescriptions des Normes NFP 82-202 et NF EN 81, notamment pour le coefficient de sécurité qui sera calculé suivant les dispositions de la Norme NF EN 81 article 9.2.

Pour mémoire, il ne doit pas y avoir de poulie de renvoi dans la gaine qui soit située au-dessus du toit de la cabine (chapitre 6.1. de la Norme NF EN 81).

**Éclairage des gaines**

Dans la gaine ascenseur, il sera installé, à la charge du présent lot, un éclairage conforme aux exigences de la Norme NF EN 81-1. Le niveau d'éclairement sera de 50 lux minimum sur toute la hauteur de la trémie et de 200 lux minimum au niveau de la machine de traction.

**11.2.11 Télésurveillance- Télé-alarme**

L'entreprise réalisera dans le cadre de son marché, l'installation d'une téléalarme assurant la liaison phonique bidirectionnelle entre la cabine et le central de sécurité de l'installateur.

\* En Télésurveillance, le dispositif assurera également l'identification automatique de l'ascenseur au central de veille, l'autocontrôle permanent de l'appareil à surveiller et les tests journaliers de l'ensemble du système. Le protocole devra être ouvert à toutes les sociétés pouvant assurer l'entretien des installations. Les démarches administratives pour la création des lignes téléphoniques nécessaires, sont à réaliser par le maître d'ouvrage. Le raccordement des installations et les essais sont prévus au présent lot.

\* L'entrepreneur aura à sa charge le prééquipement de télé-alarme depuis la cabine jusqu'au point d'amenée de la ligne téléphonique par les soins du lot Electricité.

**11.2.12 Garantie et prestations incluses dans l'offre**

Prestations complémentaires incluses dans l'offre :

- Entretien gratuit 12 mois (type Etendu) après mise en service. Un contrat d'entretien couvrant cette période devra être signé conformément à l'article R.125-2-1 du décret N° 2004-964 du 09 septembre 2004.
- Fonction mise en veille de l'ascenseur et éclairage LED en cabine (Catégorie énergétique A)
- Garantie des pièces : 2 ans.

**11.2.13 Dépannage et déblocage de personnes**

En cas de non-fonctionnement d'un appareil ou de mauvais fonctionnement pouvant affecter la sécurité, le titulaire du marché doit intervenir dans un délai fixé par les composantes à l'annexe II après la réception de l'appel téléphonique, la télécopie ou le courrier électronique. Si le candidat ne peut répondre au délai imposé par l'une des composantes (pour établissements éloignés par exemple) ce dernier mentionnera dans l'offre le délai qu'il est à même de pouvoir honorer. En cas de mauvais fonctionnement ne pouvant pas affecter la sécurité, le titulaire du marché doit intervenir dans un délai maximum de 16 heures ouvrées après la réception de l'appel téléphonique la télécopie ou le courrier électronique.

Rappel : Une visite ayant pour but le dépannage ne peut tenir lieu de visite d'entretien.

\* Déblocage des personnes : Le titulaire du présent lot devra, pendant la durée de parfait achèvement, sur demande du Maître d'Ouvrage ou de son représentant, intervenir 24heures/24 et 365 jours/365 (y compris jours fériés) en cas d'arrêt ou de fonctionnement défectueux des appareils listés à l'article 4 du présent C.C.P. La désincarcération de personnes pouvant être bloquées à l'intérieur des appareils devra être effectuée par le titulaire dans les mêmes conditions.

\* Délais de contre-appel : 10 minutes à réception de l'appel

\* Délais d'intervention : Arrivée du technicien dans un délai d'1 heure à compter de l'appel téléphonique initial au numéro unique communiqué par le TITULAIRE à la prise en charge des installations. Ce délai sera respecté 365 jours / 365 et 24 heures / 24.

\* Délais de remise en service provisoire : 3 heures à compter de l'appel téléphonique initial au numéro unique communiqué par le TITULAIRE à la prise en charge des installations. Ce délai sera respecté 365 jours / 365 et 24 heures / 24.

\* Délais de réparation : 72 heures à compter de l'appel téléphonique initial au numéro unique communiqué par le TITULAIRE à la prise en charge des installations. Ce délai sera respecté 365 jours / 365 et 24 heures / 24.

Après chaque intervention, le titulaire du marché doit impérativement remplir :

- le carnet de maintenance de l'appareil concerné où sont mentionnées toutes les interventions effectuées avec mention des dates, heures et émargement du personnel de l'entreprise. Ce carnet reste entre les mains du responsable technique du site ou du représentant local de la personne responsable du marché (gestionnaire de l'établissement par exemple). Il doit être demandé par le personnel du titulaire du marché à son arrivée et remis à son départ pour visa du responsable technique de site ou du représentant local de la personne responsable du marché. Ce dernier procédera, annuellement, à une vérification de ces carnets qui serviront de base, s'il y a lieu, à la fixation du montant des pénalités pour indisponibilités ;
- Le carnet d'entretien « machinerie », qui établira un état chronologique de toutes ses interventions ;
- Le registre de sécurité pour toutes les interventions (entretien et vérification) relevant de la Réglementation ERP et Code du Travail.
- Le titulaire du marché doit assurer la fourniture de tous les moyens (humains, outillages, matériels, financiers...) nécessaires à la réalisation de sa prestation.
- L'élimination des déchets (résidus, pièces usagées... par exemple) reste à la charge du titulaire.

## **11.3 DIVERS**

### **11.3.1 Dossier des ouvrages exécutés**

Tel que défini dans les généralités.

### **11.3.2 Forfaitisation de l'offre**

#### **Forfaitisation de l'offre**

Montant des travaux se rapportant à des modifications que l'entrepreneur estimera éventuellement devoir apporter au cadre

de décomposition du prix global et forfaitaire pour pouvoir donner un caractère forfaitaire à la rémunération des ouvrages :

- par l'adjonction éventuelle de natures d'ouvrages qui, à son avis, n'ont pas été suffisamment explicités dans le C.C.T.P., en précisant les quantités et les prix correspondants,
- par la modification éventuelle, à fin de forfaitisation, des quantités indiquées pour les natures d'ouvrages figurant dans le cadre de décomposition, le justificatif détaillé de la correction étant à joindre en annexe.

Descriptions des travaux complémentaires éventuels prévus par l'entreprises :

- 
- 
- 
- 
-