

**Maitre d'ouvrage:**

Mairie

700 Grande Rue, 38660 LE TOUVET



# Opération : salle rurale du Bresson

## Rénovation des installations thermiques et construction d'une chaufferie gaz

Salle rurale du Bresson – Route de Bresson 38660 LE TOUVET

### DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

#### D.P.G.F.

**Maîtrise d'œuvre :****BET A3-SEREBE**

EUREKALP, Z.I. de Tire-Poix 38660 SAINT VINCENT DE MERCUZE

Contact : Ahmed SENHAJI  
Tel : 04 76 97 94 81  
ahmed.senhaji@a3-sereba.fr

Bureau de contrôle :

Coordonnateur SPS :

Date : 21 mars 2018

**Version 1.1**

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
<b>1</b>	<b>LOT unique : CHAUFFAGE VENTILATION</b>				
1.1.2.4	Travaux en milieu occupé				
1.1.2.5	Travaux avec présence d'amiante				
<b>1.2</b>	<b>DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				
<b>1.2.1</b>	<b>Aménagement du local chaufferie</b>				
<b>1.2.1.1</b>	<b>Depose / Evacuation</b>				
1.2.1.1.1	Portes	U	1		
1.2.1.1.2	Ballon ECS	ENS	1		
1.2.1.1.3	Neutralisation électrique ballon ECS	ENS	1		
1.2.1.1.4	Isolement hydraulique ballon ECS	ENS	1		
<b>1.2.1.2</b>	<b>Aménagement chaufferie</b>				
1.2.1.2.1	création d'un accès chaufferie	ENS	2		
1.2.1.2.2	Porte 2 vantaux M0 CF 1h	U	1		
1.2.1.2.3	Rebouchage CF 2h accès grande salle	ENS	3		
1.2.1.2.4	Cloison de séparation M0 CF 2h	M²	13,80		
1.2.1.2.5	Peinture cloison et doublage	M²	36,80		
1.2.1.2.6	doublage M0 CF2h	M²	9,20		
1.2.1.2.7	création d'un nouvelle accès grande salle	ENS	3		
1.2.1.2.8	Repose repose de la porte d'accès grande salle	U	1		
<b>1.2.1.3</b>	<b>Divers</b>				
1.2.1.3.1	Création siphon de sol	ENS	1		
1.2.1.3.2	Extincteur	U	1		
<b>1.2.2</b>	<b>Evacuation des fumées de combustion et ventilation du local chaufferie</b>				
1.2.2.1	Conduit de fumée	ML			
1.2.2.1.1	Percements	U	2		
1.2.2.1.2	Raccordement des chaudières	U	1		
1.2.2.1.3	grille de protection pour aspiration d'air DIAM 100	U	2		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.2.1.4	Conduit vertical inox calorifugé ø150mm	ml	4,00		
1.2.2.1.5	Raccordements et carneaux	ENS	1		
1.2.2.1.6	Chaises et colliers de fixation	ENS	1		
1.2.2.1.7	Sortie de toit	ENS	1		
<b>1.2.2.2</b>	<b>Ventilation haute et basse du local chaufferie</b>				
1.2.2.2.1	percement VB	U	1		
1.2.2.2.2	Perçements VH	U	2		
1.2.2.2.3	Ventilation haute	ENS	1		
1.2.2.2.4	Chaises et colliers de fixation	ENS	1		
1.2.2.2.5	Sortie de toit	ENS	1		
1.2.2.2.6	Ventilation basse	U	1		
1.2.2.2.7	Protection conduit fumée et VH	ML	4,50		
<b>1.2.2.3</b>	<b>Création d'une gaine "Pompier"</b>				
1.2.2.3.1	Percement gaine pompier	U	1		
1.2.2.3.2	Raccord "ZAG" DN 300	U	1		
1.2.2.3.3	Pancarte indélébile	U	1		
<b>1.2.2.4</b>	<b>Modification de toiture</b>				
1.2.2.4.1	Dépose toiture	Ens	1		
1.2.2.4.2	Chevêtre	Ens	1		
1.2.2.4.3	Embase d'étanchéité tuiles	U	2		
1.2.2.4.4	Réfection toiture et étanchéité	Ens	1		
<b>1.2.3</b>	<b>Alimentation gaz et eau</b>				
<b>1.2.3.1</b>	<b>Alimentation gaz chaufferie</b>				
1.2.3.1.1	Tube cuivre Diam 40/42	MI	80,00		
1.2.3.1.2	Goulotte inox	ML	5,00		
1.2.3.1.3	Tube Acier Diam 50/60	ML	8,00		
1.2.3.1.4	Tampon Gaz 50L	U	1,000		
1.2.3.1.5	Robinet d'arrêt gaz à boisseaux sphérique	U	1		
1.2.3.1.6	Coffret coupure Gaz	U	1		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.3.1.6.1	Filtre régulateur gaz 300/20 mbar	U	1		
1.2.3.1.6.2	Canalisation gaz en tube acier dans le local chaufferie	ML	10,00		
1.2.3.1.6.3	Signalisations, fourreaux, protections	Ens	1		
<b>1.2.3.2</b>	<b>Alimentation eau</b>				
1.2.3.2.1	Robinet de vidange	U	1		
1.2.3.2.2	Disconnecteur contrôlable	U	1		
1.2.3.2.3	Vase d'injection avec by-pass	U	1		
1.2.3.2.4	Compteur eau froide	U	1		
1.2.3.2.5	Filtre	U	1		
1.2.3.2.6	adoucisseur	U	1		
1.2.3.2.7	Kit de surpression Bipass	U	1		
1.2.3.2.8	recharge de sel 25 kG	U	1		
1.2.3.2.9	Vannes à boisseau sphérique 1/4 tour	U	7		
1.2.3.2.10	Tube cuivre Diam 16/18	MI	8,00		
1.2.3.2.11	calorifuge 9 mm	ML	8,00		
<b>1.2.4</b>	<b>Equipement électrique de la chaufferie</b>				
<b>1.2.4.1</b>	<b>Raccordement électrique de la chaufferie</b>				
1.2.4.1.1	raccordement électrique	ENS	1		
<b>1.2.4.2</b>	<b>Eclairage du local chaufferie</b>				
1.2.4.2.1	Tube Plexo	U	2		
1.2.4.3	Coffret de coupure	U	1		
1.2.4.4	Armoire électrique chaufferie	U	1		
1.2.4.4.1	Alimentation chaudière	U	1		
1.2.4.4.2	Alimentation filtre désembouage	U	1		
1.2.4.4.3	Alimentation vannes trois voies	U	4		
1.2.4.4.4	Alimentation circulateurs chauffage	U	4		
1.2.4.4.5	Alimentation adoucisseur	U	1		
<b>1.2.5</b>	<b>Chaudière et panoplie hydraulique</b>				

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
<b>1.2.5.1</b>	<b>Chaudière</b>				
1.2.5.1.1	Chaudière murale à condensation Type THISION EVO L 120	U	2		
1.2.5.1.2	Pompe vitesse variable Type Stratos 30/1-8	U	2		
1.2.5.1.3	Kit Collecteur 2 chaudières D/R	U	1		
1.2.5.1.4	Bouteille de mélange	U	1		
1.2.5.1.5	Neutralisation des condensats	U	1		
1.2.5.1.6	Vase d'expansion compris vanne d'isolement	U	1		
<b>1.2.5.2</b>	<b>Désembouage préventif</b>				
1.2.5.2.1	Tube acier noir Diam 33/42	ML	10,00		
1.2.5.2.2	Calorifuge laine de roche 30 mm	ML	10,00		
1.2.5.2.3	Filtre à boues magnétique	U	1		
1.2.5.2.4	Roninet 1/4 de tour DN 32	U	3		
1.2.5.2.5	Pompe en aval	U	1		
1.2.5.2.6	Kit de prise de pression	ENS	1		
1.2.5.2.7	Raccordement électrique	ENS	1		
1.2.5.2.8	traitement préventif	U	20		
1.2.5.2.9	Accessoire de mis en œuvre, collier, ...	ENS	1		
1.2.5.2.10	Mise en service, essais	ENS	1		
<b>1.2.5.3</b>	<b>Distribution en chaufferie</b>				
1.2.5.3.1	Collecteurs en acier	U	2		
1.2.5.3.2	Attente ECS Tube Acier Diam 33/42	ML	2,00		
1.2.5.3.3	Tube Acier Diam 50/60	ML	18,00		
1.2.5.3.4	Tube cuivre Diam 33/35	ML	56,00		
1.2.5.3.5	Tube cuivre Diam 26/28	ML	18,00		
1.2.5.3.6	Calorifuge 32 mm	ML	74,00		
1.2.5.3.7	Calorifuge 25 mm	ML	18,00		
<b>1.2.5.4</b>	<b>Vanne trois voies</b>				
1.2.5.4.1	Vanne Trois voies DN15	U	2		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.5.4.2	Vanne trois voies DN20	U	1		
1.2.5.4.3	Vannes trois voies DN25	U	2		
1.2.5.4.4	Vanne Trois voies DN50	U	1		
<b>1.2.5.5</b>	<b>circulateurs</b>				
1.2.5.5.1	GRUNDFOS type Magna 3 32-40	U	1		
1.2.5.5.2	GRUNDFOS type Magna 3 32-40	U	1		
1.2.5.5.3	GRUNDFOS type Magna 3 32-100	U	1		
1.2.5.5.4	GRUNDFOS type Magna 3 32-60	U	1		
1.2.5.5.5	GRUNDFOS type Magna 3 32-80	U	1		
<b>1.2.5.6</b>	<b>Vannes d'arrêt</b>				
1.2.5.6.1	Vannes d'arrêt papillon DN65	U	3		
1.2.5.6.2	Vannes d'arrêt papillon DN50	U	5		
1.2.5.6.3	Vannes d'arrêt à boisseaux sphériques DN25	U	17		
1.2.5.6.4	Vannes d'arrêt à boisseaux sphérique DN20	U	5		
<b>1.2.5.7</b>	<b>Clapets anti retour</b>				
1.2.5.7.1	DN20	U	1		
1.2.5.7.2	DN25	U	3		
1.2.5.7.3	DN50	U	1		
<b>1.2.5.8</b>	<b>Organe d'équilibrage</b>				
1.2.5.8.1	DN20	U	1		
1.2.5.8.2	DN25	U	3		
1.2.5.8.3	DN50	U	1		
<b>1.2.5.9</b>	<b>Divers</b>				
1.2.5.10	Soupapes	U	2		
1.2.5.11	Sonde de température doigt de gant	U	5		
1.2.5.12	Etiquettes et schéma hydraulique	U	1		
<b>1.2.6</b>	<b>Régulation</b>				
1.2.6.1	Pilotage cascade chaudières	ens	1		
<b>1.2.6.2</b>	<b>Régulation en chaufferie</b>				

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.6.2.1	Automate de régulation	U	2		
1.2.6.2.2	Appareil d'exploitation	U	1		
1.2.6.2.3	Sous module extension pour régulateur	U	2		
1.2.6.2.4	Transformateur 230V/24V	U	1		
1.2.6.2.5	Sonde extérieure	U	1		
1.2.6.2.6	Pressostat manque d'eau	U	1		
<b>1.2.6.3</b>	<b>Régulation aérotherme en cuisine</b>				
1.2.6.3.1	Appareil d'exploitation	U	1		
1.2.6.3.2	Automate	U	1,000		
1.2.6.4	Raccordement électrique	Ens	1		
<b>1.2.7</b>	<b>Chauffage radiateurs</b>				
<b>1.2.7.1</b>	<b>Distribution</b>				
1.2.7.1.1	Percement et rebouchage	ENS	1,000		
1.2.7.1.2	Tube cuivre Diam 33/35	ML	96,00		
1.2.7.1.3	Tube cuivre Diam 26/28	ML	42,00		
1.2.7.1.4	Tube cuivre Diam 20/22	ML	30,00		
1.2.7.1.5	Tube cuivre Diam 16/18	ML	44,00		
1.2.7.1.6	Tube cuivre Diam 14/16	ML	176,00		
1.2.7.1.7	Tube cuivre Diam 12/14	ML	142,00		
1.2.7.1.8	Calorifuge 32 mm	ML	96,00		
1.2.7.1.9	Calorifuge 25 mm	ML	32,00		
1.2.7.1.10	Purgeurs automatique	U	2		
<b>1.2.7.2</b>	<b>Emission</b>				
1.2.7.2.1	radiateurs	ENS	1		
1.2.7.2.2	Robinet thermostatique	U	38		
1.2.7.2.3	Té ou coude de réglage	U	38		
1.2.7.2.4	Purgeur	U	38		
<b>1.2.8</b>	<b>Chauffage Panneaux rayonnants</b>				

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
<b>1.2.8.1</b>	<b>Distribution</b>				
1.2.8.1.1	Tube Acier Diam 50/60	ML	12,00		
1.2.8.1.2	Tube Acier Diam 40/49	ML	12,00		
1.2.8.1.3	Tube Acier Diam 33/42	ML	15,00		
1.2.8.1.4	Tube Acier Diam 20/27	ML	16,00		
1.2.8.1.5	Calorifuge 32 mm	ML	55,00		
1.2.8.1.6	Manchons de dilatation	U	2		
1.2.8.1.7	vidange manuelle	ENS	1		
1.2.8.1.8	Purge automatique	ENS	1		
<b>1.2.8.2</b>	<b>Emission</b>				
1.2.8.2.1	Nacelle	ENS	1		
1.2.8.2.2	Panneau DS3-12 longueur 6m	U	12		
1.2.8.2.3	Panneau DS3-12 longueur 20 m	U	6		
1.2.8.2.4	Manchon à sertir Diam 22	ENS	1		
1.2.8.2.5	Capots de protection	ENS	1		
1.2.8.2.6	Systeme de suspension	ENS	1		
1.2.8.2.7	Vanne équilibrage + 2 vannes 1/4 de tour	ENS	6		
<b>1.2.8.3</b>	<b>Supportage des panneaux</b>				
1.2.8.3.1	mise en place des bastaings en combles	U	12		
1.2.8.3.2	mise en place des bastaings dans le grande salle	U	36		
<b>1.2.9</b>	<b>Circuit Aérotherme cuisine et CTA</b>				
<b>1.2.9.1</b>	<b>Distribution</b>				
1.2.9.1.1	Tube cuivre Diam 33/35	ML	126,00		
1.2.9.1.2	Tube cuivre Diam 26/28	ML	6,00		
1.2.9.1.3	Calorifuge 32 mm	ML	126,00		
1.2.9.1.4	Calorifuge 25 mm	ML	6,00		
1.2.9.2	Purgeurs automatique	U	2		
<b>1.2.10</b>	<b>Aérotherme cuisine</b>				
1.2.10.1	Percements	U	1		



N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.10.2	Aérotherme	1	1,000		
1.2.10.3	gaine de reprise	M²	0,74		
1.2.10.4	Registre motorisé antigél	U	1		
1.2.10.5	plénum de soufflage 4 piquage	U	1		
1.2.10.6	conduite en acier galvanisé M0 Ø200	ML	8,00		
1.2.10.7	bouche de soufflage Diam 200		4,000		
1.2.10.8	grille pare pluie	U	1		
1.2.10.9	Bac à condensat	U	1		
1.2.10.10	raccordement des condensats	U	6		
<b>1.2.10.11</b>	<b>Régulation</b>				
1.2.10.11.1	commutateur marche/arret/auto	U	1		
1.2.10.11.2	servomoteur registre	U	1		
1.2.10.11.3	pressostat	U	1		
1.2.10.11.4	moteur vanne	U	1		
1.2.10.11.5	vanne combinée	U	1		
1.2.10.11.6	Sonde antigél	U	1		
1.2.10.12	Coffret électrique et raccordement	ENS	1		
1.2.10.13	coupure d'urgence	ens	1		
<b>1.2.11</b>	<b>CTA double flux</b>				
<b>1.2.11.1</b>	<b>Aménagement local Ventilation</b>				
1.2.11.1.1	accès local VMC	ENS	1		
1.2.11.1.2	Rebouchage ancien accès	M²	1,47		
1.2.11.1.3	dépose et évacuation ancienne aérotherme	ENS	1		
1.2.11.1.4	agrandissement passage air soufflé / air repris	ENS	2		
<b>1.2.11.2</b>	<b>Centrale</b>				
1.2.11.2.1	CTA double flux à échangeur de chaleur	U	1		
1.2.11.2.2	pièce de raccordement	U	4		
1.2.11.2.3	Raccord souple classé M0 au feu	U	4		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.11.2.4	Jeu de filtres	ENS	1		
1.2.11.2.5	Raccordement électrique	ENS	1		
1.2.11.2.6	Repport coupure urgence	ENS	1		
1.2.11.2.7	Mise en service ALDES	U	1		
1.2.11.2.8	Proposition de contrat d'entretien	U	1		
<b>1.2.11.3</b>	<b>Batterie chaude</b>				
1.2.11.3.1	Batterie HCW 10,3 KW	ENS	1		
1.2.11.3.2	tube cuivre Ø26/28	ML	18,00		
1.2.11.3.3	Calorifuge 25 mm	ML	18,00		
1.2.11.3.4	purgeur automatique	U	2		
1.2.11.3.5	Robinet 1/4 tr DN 20	U	4		
1.2.11.3.6	Raccordement électrique	ENS	1		
1.2.11.3.7	coupure d'urgence	ens	1		
<b>1.2.11.4</b>	<b>Réseau de ventilation</b>				
<b>1.2.11.4.1</b>	<b>Prise d'air neuf</b>				
1.2.11.4.1.1	conduite en acier galvanisé M0 Ø560	ML	1,00		
1.2.11.4.1.2	clapet coupe feu 2h Ø560	U	2		
1.2.11.4.1.3	Calorifuge	M²	2,00		
1.2.11.4.1.4	Grille pare pluie	U	1		
1.2.11.4.1.5	Percement - Rebouchage	ENS	1		
1.2.11.4.1.6	Accessoires divers de mis en oeuvre	ENS	1		
<b>1.2.11.4.2</b>	<b>Rejet d'air</b>				
1.2.11.4.2.1	conduite en acier galvanisé M0 Ø560	ML	6,00		
1.2.11.4.2.2	Calorifuge	M²	12,00		
1.2.11.4.2.3	Chevetre toiture	ENS	1		
1.2.11.4.2.4	Sortie de toiture	U	1		
1.2.11.4.2.5	Reprise d'étanchéité	ENS	1		
<b>1.2.11.4.3</b>	<b>Réseau reprise</b>				
1.2.11.4.3.1	Percement	U	1		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.11.4.3.2	conduite en acier galvanisé M0 Ø560	MI	2,00		
1.2.11.4.3.3	piege à son de type à baffles	U	1		
1.2.11.4.3.4	grille de reprise	U	1		
1.2.11.4.3.5	accessoires de mis en œuvre	ENS	1		
<b>1.2.11.4.4</b>	<b>Réseau de soufflage</b>				
1.2.11.4.4.1	Percement	ENS	1		
1.2.11.4.4.2	conduite en acier galvanisé M0 Ø560	MI	34,00		
1.2.11.4.4.3	piege à son de type à baffles	U	1		
1.2.11.4.4.4	Bouche de soufflage	U	5		
1.2.11.4.4.5	accessoires de mis en œuvre	ENS	1		
<b>1.2.12</b>	<b>Chauffage et ECS logement</b>				
<b>1.2.12.1</b>	<b>Alimentation gaz du logement</b>				
1.2.12.1.1	Tube cuivre Diam 20/22	MI	21,00		
1.2.12.1.2	Goulotte inox	ML	21,00		
1.2.12.1.3	Robinet d'arrêt gaz à boisseaux sphérique	U	1		
1.2.12.1.4	Régulateur de pression gaz	U	1		
<b>1.2.12.2</b>	<b>Chaudière gaz à condensation double service</b>				
1.2.12.2.1	Chaudière gaz à condensation double service 25KW <i>LOCALISATION :</i>	U	1		
1.2.12.2.2	Thermostat d'ambiance	U	1		
<b>1.2.12.2.3</b>	<b>Raccordement électrique et alimentation en eau</b>				
1.2.12.2.4	Raccordement Eau froide	ENS	1		
1.2.12.2.5	Raccordement condensat	U	1		
1.2.12.2.6	Evacuation de fumées	Ens	1		
<b>1.2.12.3</b>	<b>Distribution chauffage</b>	ml			
1.2.12.3.1	Tube cuivre Diam 20/22	ML	16,00		
1.2.12.3.2	Tube cuivre Diam 14/16	ML	22,00		
1.2.12.3.3	Tube cuivre Diam 12/14	ML	48,00		
<b>1.2.12.4</b>	<b>Emetteurs de chaleur</b>				

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
1.2.12.4.1	radiateur FSN 22 2200x700 <i>LOCALISATION :</i>  <i>Séjour = 0</i>	U	3		
1.2.12.4.2	radiateur FSN 22 1800x600 <i>LOCALISATION :</i>  <i>chambre 1 = 0</i>	U	1		
1.2.12.4.3	radiateur FK 022 750x800 <i>LOCALISATION :</i>  <i>chambre 2 et 3 = 0</i>	U	2		
1.2.12.4.4	radiateur FK 012 600x800 <i>LOCALISATION :</i>  <i>circulation entrée = 0</i>	U	1		
1.2.12.4.5	radiateur FSN 22 2200x600 <i>LOCALISATION :</i>  <i>cuisine = 0</i>	U	2		
1.2.12.4.6	Sèche serviette E001M <i>LOCALISATION :</i>  <i>Salle de bain = 0</i>	U	1		
1.2.12.5	Thermostat d'ambiance <i>LOCALISATION :</i>  <i>Placée dans le hall d'entrée du logement = 0</i>	U	1		
1.2.12.6	Robinet thermostatique	U	10		
1.2.12.7	Raccordement d'ECS	U	2		
1.2.12.8	Alimentation électrique chaudière	U	1		
1.2.12.9	Mise en service - essais	ENS	1		
<b>1.2.13</b>	<b>Divers</b>				
1.2.13.1	Démolition et évacuation	Ens	1		
<b>1.2.14</b>	<b>Options Régulation</b>				
1.2.14.1	Logiciel de gestion	U	1		
1.2.14.2	Raccordement GTC et mise en service	U	1		
<b>1.2.14.3</b>	<b>Centrales de communication</b>				
1.2.14.3.1	Centrale de communication OZW772.16	U	1		

N°	LIBELLE	U	Quantité	P.U. H.T.	Montant H.T.
	<b>TOTAL DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>				<b>0,00</b>
	<b>TOTAL Général H.T</b>				
	<b>TVA 20,00 %</b>				
	<b>TOTAL Général TTC</b>				